



Via Capo Mandra, Venafro, 86079, Isernia, Venafro

Vendita villa in costruzione con terreno Venafro

Dolcemente appoggiata in collina con bellissima vista panoramica sulle campagne circostanti in località Capo Mandra a Venafro proponiamo in vendita villa in costruzione di ca.383 mq lordi su due livelli con ca.6500mq di terreno asservito. L'unità immersa nella tranquillità, costruita ex novo, con struttura in cemento armato, ben isolata a livello termico, realizzata con materiali di qualità, tetto con coppi, gronde in rame, stipiti finestre in marmi particolari, drenaggio perimetrale della costruzione, utenze già allacciate, pozzo (profondo 99 metri). La villa è posta all'interno di una proprietà con alberi di ulivo in un paese Venafro d'eccellenza per la produzione dell'olio, alberi da frutto e con la possibilità di realizzare una piscina e campi da tennis, area giochi per bambini, poichè la villa è da rifinire oltre all'uso abitativo si potrebbe vedere la possibilità di trasformarla in un ristorante o una struttura ricettiva, possibile anche ingrandire la struttura acquistando oltre al prezzo in annuncio ulteriori 2500 mq da asservire confinanti con la proprietà.

CONVENIENCE: